



2 PATRA NA KŘENCE

POSTUP PŘI KOUPI BYTU

1

REZERVAČNÍ SMLOUVA

Rezervační poplatek ve výši 2,85 % z konečné ceny bytu splatný do 5 dnů od uzavření rezervační smlouvy.

2

UZAVŘENÍ SMLOUVY O BUDOUCÍ SMLOUVĚ KUPNÍ

Úhrada 15 % kupní ceny do 10 dnů od podpisu smlouvy o budoucí smlouvě kupní.

Oznámení o provedení hrubé stavby = Úhrada 35 % kupní ceny do 30 dnů od doručení oznámení o dokončení hrubé stavby, zápisu Prohlášení vlastníka do katastru nemovitostí a vkladu zástavní smlouvy ve prospěch financující banky klienta do katastru nemovitostí.

Oznámení o provedení rozvodů instalací a omítek = Úhrada 35 % kupní ceny do 10 dnů od doručení oznámení o provedení rozvodů instalací a omítek.

Kolaudace stavby = Doplatek 15 % kupní ceny do 10 dnů od doručení oznámení o kolaudaci stavby, před podpisem kupní smlouvy.

3

PODPIS KUPNÍ SMLOUVY A PŘEDÁNÍ BYTOVÉ JEDNOTKY